

DOMOV PRO SENIORY, NOVÝ BYDŽOV

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (dle v. 499/2006, změna 405/2017 – příloha č. 8)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

PARE Č.

Opočno, listopad 2022

Název akce:

DOMOV PRO SENIORY, NOVÝ BYDŽOV

Generální projektant:

Autor návrhu:

Spolupráce:

Ing. arch. David Kraus

Bc. Alina Fornaleva

Zpracovatel části díla:

Odpovědný projektant:

Číslo autorizace ČKAIT:

Obor autorizace:

Vypracoval:

Dokumentace pro provedení stavby

Ing. Pavel Ježek

0602160

Pozemní stavby

Jindřich Pavlík

Řešitelská organizace:

PROJECTICON s.r.o.

Antonína Kopeckého 151

549 22 Nový Hrádek

IČO: 28809459

O B S A H:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	4
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	4
A.1.1	Údaje o stavbě.....	4
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	4
A.1.3	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	4
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	6

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Domov pro seniory, Nový Bydžov
Umístění stavby (adresa):	Nový Bydžov k. ú. Nový Bydžov (707163)
Katastrální území:	Nový Bydžov (707163)
Parcelní čísla řešeného území:	parc. č. ostatní plocha 747/3, ostatní plocha 756/3, ostatní plocha 730/3, ostatní plocha 730/2, ostatní plocha 2590/15, ostatní plocha 2590/1, ostatní plocha 2590/17, ostatní plocha 560/2,
Kraj:	CZ 052 Královehradecký kraj
Stupeň:	dokumentace pro provedení stavby
Předmět PD:	Novostavba Domova pro seniory, Nový Bydžov

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Objednatel:	Město Nový Bydžov Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
Stavebník:	Město Nový Bydžov Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant :	Architektura s.r.o. Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4 - Krč Ing. arch. David Kraus IČO: 26505525
Jednatel společnosti:	Ing. arch. David Kraus
Autor architektonické studie:	Ing. arch. David Kraus, Bc. Alina Fornaleva
Autor architektonického návrhu:	Ing. arch. David Kraus, Bc. Alina Fornaleva
Zpracovatel části díla:	Dokumentace pro provedení stavby Projecticon s.r.o. Antonína Kopeckého 151 549 22 Nový Hrádek IČO: 28809459

Odpovědný projektant:	Ing. Pavel Ježek (autorizace dokumentace)
Číslo autorizace ČKAIT:	0602160
Obor autorizace:	Pozemní stavby
Architektonicko-stavební část:	Ing. Pavel Ježek (ČKAIT 0602160, obor IP00)
Stavebně konstrukční řešení:	Ing. Pavel Ježek (ČKAIT 0602160, obor IP00)
Požární ochrana stavby:	Jakub Seidl (ČKAIT 0602368, obor TH00)
Zdravotně technické instalace:	Ing. Pavel Ježek (ČKAIT 0602160, obor IP00)
Ústřední vytápění:	Jiří Vik (ČKAIT 0602383, obor TT00)
Zařízení vzduchotechniky:	Ing. Jiří Kaplan (ČKAIT 0601893, obor IE01)
Elektroinstalace:	Ing. Pavel Ježek (ČKAIT 0602160, obor IP00)
PENB:	Ing. František Hlůšek (číslo oprávnění MPO 0501)
Komunikace:	Ing. Vítězslav Doubek (ČKAIT 0012409, obor ID00)

Datum zpracování: listopad 2022

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Předmětem projektové dokumentace je novostavba Domova pro seniory, Nový Bydžov, včetně dopravního řešení a inženýrských objektů.

Projektová dokumentace je členěna do více stavebních a inženýrských objektů.

D.1 Stavební objekty

- D.1 SO 01 – Domov pro seniory, Nový Bydžov
- D.1 SO 02 – Oplocení

D.2 Inženýrské objekty

- IO.01 – Dopravní řešení
- IO.02 – Přípojka vodovodu
- IO.03 – Přípojka splaškové kanalizace
- IO.04 – Přípojka plynovodu
- IO.05 – Slaboproudé kabelové napojení
- IO.06 – Sadové úpravy

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

- vstupní informace objednatele a architekta;
- architektonická studie
- územní plán města Nový Bydžov;
- inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (RNDr. Jiří Kraus, září 2021);
- radonový průzkum (RNDr. Petr Hlinkovský, září 2021);
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení
- rozhodnutí o změně stavby před dokončením
- Existence sítí ze stupně DSP
- Stanoviska dotčených orgánů ze stupně DSP a ZSPD
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, a související předpisy;
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci;
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby;
- vyhláška č. 269/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území;
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (změna: 405/2017 Sb.);
- vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů;
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky;
- ČSN 73 0532 Akustika – ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - požadavky

Vypracoval:
Odpovědný projektant:
Opočno, listopad 2022

Jindřich Pavlík
Ing. Pavel Ježek